

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: ROP-SPZ-7614-LOC-1/2021
Дана: 05.04.2021. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон и 9/20 (чл. 50-55 нису у пречишћеном тексту)), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 19.03.2021. године од стране „ARMONT“ д.о.о. (ПИБ 104819581) из Београда Земуна, ул. Батајнички друм бр. 283, путем пуномоћника Машинопројект КОПРИНГ акционарско друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг (ПИБ 101512751) из Београда - Стари Град, ул. Добрињска бр 8А, чије је овлашћено лице Тамара Цанић из Београда, за издавање локацијских услова за изградњу за издавање локацијских услова за изградњу производног објекта са административном зградом, трафостаницом и напојним 20 kV каблом - Армонт, Стара Пазова – фаза 1, спратности П, П+1, на кат. парц. бр. 4810/4, 4810/17, 4810/18, 4810/19 и 4810/20 к.о. Стара Пазова, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр. 4810/4, 4810/17, 4810/18, 4810/19 и 4810/20 к.о. Стара Пазова, поднет 13.03.2021. године од стране „ARMONT“-а д.о.о. (ПИБ 104819581) из Београда Земуна, ул. Батајнички друм бр. 283, кога заступа Машинопројект КОПРИНГ акционарско друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг (ПИБ 101512751) из Београда - Стари Град, ул. Добрињска бр 8А, чије је овлашћено лице Тамара Цанић из Београда због ненадлежности зато што је:

- супротно одредби чл. 141. ст. 1. Закона о енергетици („Сл. гласник Републике Србије“ број 145/14 и 95/18) поднео захтев за изградњу прикључног напојног 20 kV кабла
- супротно одредби чл. 260. ст. 1. тач. 4. Закона о енергетици („Сл. гласник Републике Србије“ број 145/14 и 95/18) поднео прилог 11 за прикључење на уличну дистрибутивну гасоводну мрежу и уградњу МРСА.

Образложење

Инвеститор „ARMONT“ д.о.о. из Београда Земуна кога заступа Машинопројект КОПРИНГ акционарско друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг из Београда - Стари Град, ул. Добрињска бр 8А, чије је овлашћено лице Тамара Цанић из Београда, поднео је дана 19.03.2021. године под бројем ROP-SPZ-7614-LOC-1/2021 захтев за издавање локацијских услова за изградњу производног објекта са административном зградом, трафостаницом и напојним 20 kV каблом - Армонт, Стара Пазова – фаза 1 у слопу чега је приложио и прилог 11 за изградњу прикључења на уличну дистрибутивну гасоводну мрежу и уградњу, МРСА и унутрашње гасне инсталације на кат. парц. бр. 4810/4, 4810/17, 4810/18, 4810/19 и 4810/20 к.о. Стара Пазова.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.
- Идејно решење.
- Урбанистички пројекат,
- Прилог 11,

- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Подносилац захтева је поднео захтев за изградњу прикључног напојног 20 kV кабла чиме је поступио супротно одредби чл. 141. ст. 1. Закона о енергетици („Сл. гласник Републике Србије“ број 145/14 и 95/18) која прописује да је оператор дистрибутивног система (ОДС) инвеститор изградње прикључка на дистрибутивни систем **што значи да је надлежни орган за издавање локацијских услова у конкретном случају овлашћен да поступа по захтеву ОДС-а односно и по захтеву инвеститора изградње производног објекта са административном зградом уколико га ОДС власти да то учини у његово име.**

Такође подносилац захтева је приложио и прилог 11 за прикључење на уличну дистрибутивну гасоводну мрежу, уградњу унутрашње гасне инсталације и уградњу МРСА што је супротно одредби чл. 260 ст. 1 тач. 4 Закона о енергетици („Сл. гласник Републике Србије“ број 145/14 и 95/18) која прописује да је за изградњу прикључка на дистрибутивни систем одговоран оператор дистрибутивног система природног гаса као енергетски субјект који обавља делатност дистрибуције природног гаса и управљања дистрибутивним системом за природни гас и одговоран је за рад, одржавање и развој дистрибутивног система на одређеном подручју, његово повезивање са другим системима и за обезбеђење дугорочне способности система да испуни потребе за дистрибуцијом природног гаса на економски оправдан начин (чл. 2 ст. 1 тач. 49 Закона о енергетици („Сл. гласник Републике Србије“ број 145/14 и 95/18), **те надлежни орган за издавање локацијских услова у конкретном случају може да поступа само по захтеву за издавање унутрашње гасне инсталације.**

Имајући у виду недостатке наведене у диспозитиву због којих нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19), то је у складу са одредбом чл. 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6. став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,
дипл.правник Радомир Невајда

Начелница,

дипл.инг.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:

„ARMONT” д.о.о. из Београда Земуна, путем пуномоћника.